

# ¿Qué pasa con la clase media en la Ciudad de Buenos Aires?

Evolución reciente y perspectivas del gobierno de  
Milei

# ¿Qué pasa con la clase media en la Ciudad de Buenos Aires?

## Evolución reciente y perspectivas frente al gobierno de Milei

### **Autores**

Darío Romano  
Ignacio Smith  
Mariana Sosa

### **Edición**

Victoria Lo Pardo

### **Centro de Estudios Metropolitanos**

Director: **Matías Barroetaveña**  
Coordinador Académico: **Pablo Mesa**  
Coordinador Trabajo y Producción: **Darío Romano**

**Rector UNAJ: Arnaldo Medina**  
**Rectora UMET: Gimena Vitali**  
**Rector UNAHUR: Jaime Perczyk**

## Principales conclusiones

- Si bien la clase media solía representar más de la mitad de los hogares de la Ciudad, la evolución de los últimos ocho años muestra una tendencia decreciente: cada vez menos porteños forman parte de la clase media y cada vez hay más porteños pobres e indigentes. La proporción de hogares de clase media en la Ciudad cayó de 54,7% en 2015 a 44,3% en 2023.
- Se han perdido 112 mil hogares pertenecientes a la clase media en los últimos 8 años. En términos absolutos, los hogares de este sector han pasado de representar 713 mil hogares en el 2015 a representar 601 mil en 2023 de un total de 1,4 millones de hogares.
- En términos de personas también se observa una caída significativa de la clase media en CABA. En 2015 un total de 1,6 millones de personas formaban parte de este estrato, cifra que cae a 1,5 millones en 2019 y a 1,3 millones en el cuarto trimestre de 2023.
- Al observar la evolución general de todos los sectores sociales de la Ciudad, también se percibe una disminución de los sectores “acomodados”. Esto significa que, si bien en términos absolutos la clase media se achica, un número significativo de personas pasan a formar parte del estrato medio al caer de los estratos superiores provocando en un proceso generalizado de “descenso social”.
- La disminución de la clase media porteña se explica por el deterioro generalizado que afecta a todos los sectores sociales, incluso a los más pudientes. Los sectores acomodados pasan de representar el 16,7% de los hogares en 2015 a conformar el 9,5%.
- Este deterioro se verifica en el hecho de que los hogares pobres en CABA duplicaron su participación entre 2015 y 2023 pasando de un 11,2% a 24,3%. Dentro de esta categoría se observa cómo el componente que más creció es el de pobres indigentes, pasando de 2,8% en 2015 a 8,6% en 2023.
- Durante los primeros meses de gobierno, Javier Milei implementó medidas que implican una caída pronunciada de los ingresos reales, así como el aumento de precios en algunos rubros clave para la clase media, tales como medicina prepaga, alquileres y combustibles. También se suman los aumentos de cuotas de colegios privados y tarifas de servicios públicos y la posible restitución del impuesto a las ganancias. Estos elementos nos permiten prever un escenario en el cual se profundizará la brecha entre ingresos y precios para los sectores medios de CABA, lo que probablemente redundará en una profundización de la tendencia al crecimiento de la pobreza y a una profundización en la caída de la clase media que ya se venía registrando. La posibilidad de un cambio cualitativo de carácter regresivo en la estructura social que ha caracterizado históricamente a la Ciudad está abierta.

La encuesta ETOI<sup>1</sup> realizada por la Dirección de Estadísticas y Censos de la Ciudad de Buenos Aires permite captar cómo se distribuyen los hogares de la Ciudad de Buenos Aires dentro de los diferentes estratos socioeconómicos.

Para ello, las personas se clasifican según el estrato al que corresponde el hogar y los hogares se estratifican, según ingresos, de la siguiente manera:

1. En situación de indigencia<sup>2</sup>
2. En situación de pobreza no indigente<sup>3</sup>
3. No pobres vulnerables<sup>4</sup>
4. Sector medio frágil<sup>5</sup>
5. Sector medio “clase media”<sup>6</sup>
6. Sector acomodado<sup>7</sup>

El análisis de la evolución de los estratos a lo largo de los últimos años permite ver cómo se ha ido modificando la situación socioeconómica de los hogares de CABA. Si bien en el presente informe abordaremos la situación de todos los grupos sociales, nos centraremos en particular en la situación de los sectores medios. Así mismo, el abordaje de la situación social en CABA nos permitirá tener un panorama del escenario sobre el cual se aplicará la política económica del gobierno de Milei.

Al analizar cuantitativamente la composición de los diferentes estratos sociales y su evolución desde la asunción de Mauricio Macri (2015) hasta la fecha se perciben algunas tendencias destacables.

Nos interesa aquí destacar cómo ha sido la evolución de la composición de los sectores medios a lo largo de los últimos ocho años. Concretamente, analizar qué parte de la población de CABA puede considerarse de “clase media”, cómo se ha modificado ese porcentaje desde 2015, y qué

---

1. La Encuesta Trimestral de Ocupación e Ingresos (ETOI) es un operativo de la Dirección de Estadísticas y Censos de la Ciudad de Buenos Aires que permite la producción sistemática y permanente de indicadores laborales, de ingresos de los hogares y los habitantes de la Ciudad. El objetivo de la encuesta es tener un seguimiento trimestral y por zona geográfica de las estadísticas vinculadas a la situación laboral y de ingresos de los hogares y de las personas residentes en la Ciudad de Buenos Aires.

2. En situación de indigencia: hogares cuyo ingreso total mensual no alcanza para cubrir la Canasta Básica Alimentaria (CBA – Línea de indigencia).

3. En situación de pobreza no indigente: hogares cuyo ingreso total mensual no alcanza para cubrir la Canasta Básica Total (CBT – Línea de pobreza) pero permite al menos adquirir la CBA.

4. No pobres vulnerables: hogares cuyo ingreso total mensual es de al menos la CBT y no alcanza la Canasta Total (CT) del Sistema de Canastas de Consumo.

5. Sector medio frágil: hogares cuyo ingreso total mensual es de al menos la CT y no alcanza 1,25 veces la CT del Sistema de Canastas de Consumo.

6. Sector medio “clase media”: hogares cuyo ingreso total mensual es de al menos 1,25 veces la CT y no alcanza 4 veces la CT del Sistema de Canastas de Consumo.

7. Sector acomodado: hogares cuyo ingreso mensual es de 4 veces o más la CT del Sistema de Canastas de Consumo.

evolución puede pronosticarse a partir de las políticas impulsadas por el nuevo gobierno de LLA.

El sector que más padeció la caída en sus condiciones de vida en los últimos ocho años es aquel compuesto por personas en situación de pobreza e indigencia. Paradójicamente, esto se da en el distrito con mejores indicadores de desarrollo económico y nivel de vida. Como destacamos en el informe [Crecen las desigualdades en la Ciudad](#): “la situación social y las condiciones de vida de su población continúan exponiendo altos niveles de desigualdad entre los sectores más acomodados y los más empobrecidos. Esta tendencia se ha profundizado en los últimos años y se expresa fundamentalmente en las brechas existentes en el plano territorial y geográfico”.

## POBREZA

El porcentaje de pobres en CABA se más que duplicó entre 2015 y 2023 pasando de representar un 11,2% a 24,3% de los hogares. Dentro de esta categoría se observa cómo el componente que más creció es el de pobres indigentes el cual se triplicó, pasando de 2,8% en 2015 (37 mil hogares) a 8,6% (117 mil hogares) en 2023.

Al considerar el aumento de la pobreza medido en personas, los datos resultan más contundentes ya que los hogares pobres tienen mayor cantidad de miembros que los hogares acomodados. La cantidad de personas pobres en la CABA pasó de 510 mil en 2015 a 928 mil en el cuarto trimestre de 2023. Dentro del crecimiento de las personas en situación de pobreza cabe destacar el aumento de personas en situación de indigencia, que pasa de 124 mil en 2015 a 376 mil en 2023 lo que supone que la cantidad de personas en esta condición se triplicó.

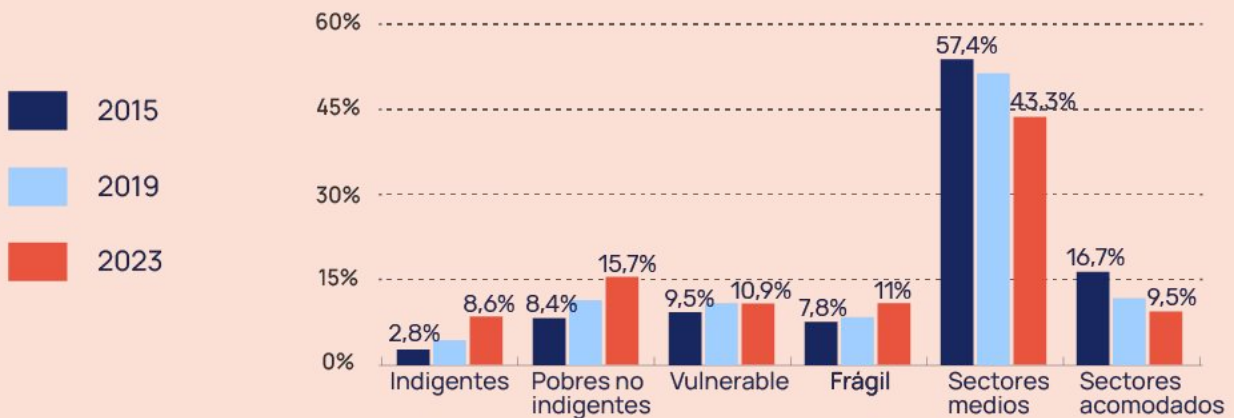
Al abordar la categoría de no pobres, la evolución de los últimos años muestra cómo ésta ha disminuido 13 puntos porcentuales, pasando de representar un 88,7% de hogares en 2015 a un 75,7% en 2023.. Esto supone que sectores que anteriormente se encontraban por fuera de la pobreza pasaron a engrosar la categoría de pobres. La tendencia que se deduce es la de una caída de cada sector no pobre a las categorías inmediatamente inferiores en un proceso de descenso social que se replica en todos los estratos de la población

## CLASE MEDIA

La clase media ha sido históricamente el grupo más numeroso de la población de CABA. Sin embargo, la evolución de los últimos ocho años muestra una tendencia decreciente: en 2015 un 54,7% de los hogares era del sector “clase media”, mientras en 2019 ese número cayó al 52,2%, alcanzando un piso en 2023 al desplomarse al 44,3%. Considerando que decrece el porcentaje de hogares del estrato superior, denominados “acomodados”, se puede inferir que esos 5 puntos porcentuales de hogares que dejan de ser de la clase media pasan a conformar parte de los sectores ubicados en las categorías inferiores.

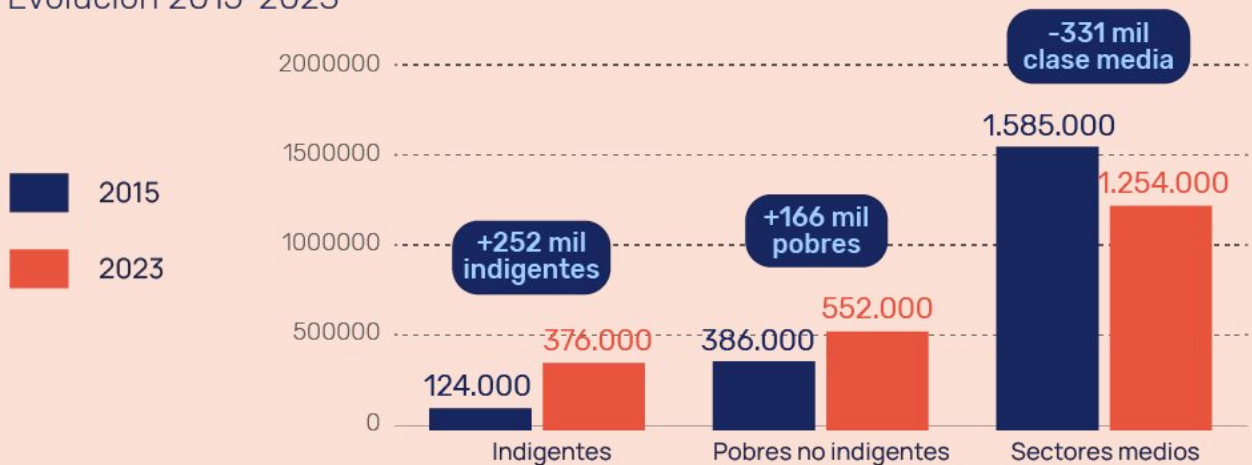
Al considerar la composición de este estrato medido en personas se observa una caída pronunciada en los últimos años. En 2015 un total de 1,6 millones personas formaban parte de la clase media, cayendo a 1,5 millones en 2019 y a 1,3 millones en el cuarto trimestre de 2023.

• Hogares de la Ciudad de Buenos Aires según estrato socioeconómico.  
Evolución 2015-2019-2023.



Fuente: Elaboración propia en base a Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA). ETOI.

• Personas de clase media, Indigentes y pobres de la Ciudad de Buenos Aires.  
Evolución 2015-2023



Fuente: Elaboración propia en base a Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA). ETOI.4to. Trim. 2015,2023.

## 2024, GOBIERNO DE MILEI

Retomando lo desarrollado en la primera parte de este documento, podemos observar que a lo largo de los últimos 8 años se viene registrando una significativa reducción de la clase media en la Ciudad de Buenos Aires y, en paralelo, se viene registrando un crecimiento de los sectores pobres.

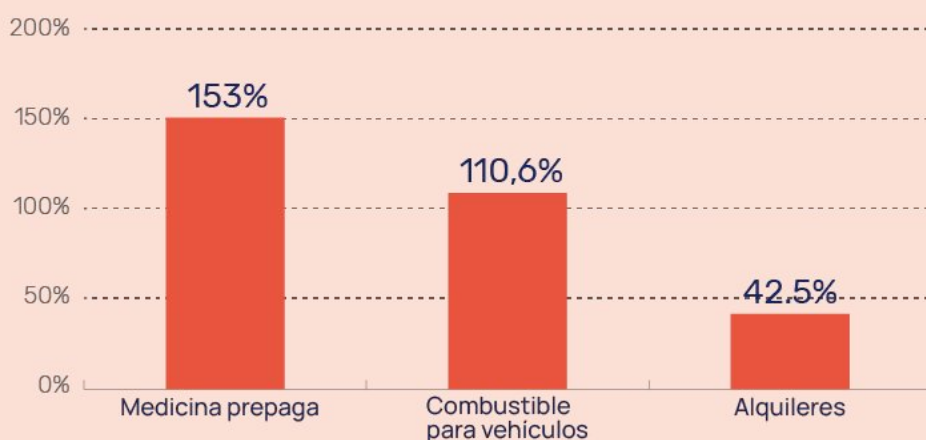
En este contexto, Javier Milei asume la presidencia en diciembre de 2023 implementando medidas que implican una aceleración del deterioro de los ingresos de los trabajadores y de la clase media así como el aumento de precios acelerado en algunos rubros clave para la clase media porteña tales como medicina prepaga y combustibles. A la vez, la derogación a través del

DNU de la ley de alquileres provocó un salto abrupto en los precios de los nuevos contratos de alquiler, dado que flexibiliza las regulaciones en los contratos permitiendo a los propietarios una mayor capacidad de imponer condiciones en detrimento de los inquilinos.

Al analizar los aumentos de precios acumulados en estos rubros entre diciembre de 2023 y marzo de 2024, se observa un incremento muy significativo en los precios de la medicina prepaga<sup>8</sup> (+153%), un 110% de aumento en el precio de combustibles para vehículos y un 42,5% de aumento en el precio de los alquileres.

Los tres rubros aquí presentados son utilizados como consumos típicos de los hogares y personas del estrato de clase media y tal como se observa en el gráfico, se trata de rubros relevantes que han experimentado subas de precios extraordinarias durante los últimos meses.

• Aumentos de precios acumulados en los rubros medicina prepaga, combustibles para vehículos y alquileres. Diciembre 2023–Marzo 2024



Fuente: Elaboración propia en base a IPCBA, Zonaprop y CELAG.

A la pérdida de poder adquisitivo de la clase media deberán sumarse componentes de gran impacto para este sector como es el caso de la educación privada. Según la Asociación de Institutos de Enseñanza Privada Buenos Aires (AIEPBA), el Gobierno de la Ciudad autorizó aumentos de hasta 40% en marzo y de 9% para abril, totalizando en dos meses un aumento del 52,6% en las cuotas de colegios con subvención estatal<sup>9</sup>. A su vez, durante abril se sumará el aumento de la tarifa de gas que implicará incrementos de entre 150% hasta 300%<sup>10</sup> e incrementos en las tarifas eléctricas. Estos elementos nos permiten prever un escenario en el cual se profundizará la brecha entre ingresos y precios para los sectores medios de CABA, lo que probablemente redundará en una profundización de la tendencia al crecimiento de la pobreza y de la caída de la clase media que ya se venía registrando. La posibilidad de un cambio cualitativo de carácter regresivo en la estructura social que ha caracterizado históricamente a la Ciudad está abierta.

8. En relación a los aumentos registrados en las cuotas de medicina prepaga, cabe señalar que los mismos varían diferencialmente según la edad y condiciones de salud de los “clientes”. Razón por la cual, los adultos mayores y los pacientes con alguna patología crónica o severa están padeciendo aumentos en las cuotas por encima de los valores aquí presentados, con subas que llegan al 350/400%.

9. [https://www.clarin.com/sociedad/vuelven-aumentar-colegios-privados-abril-quedan-cuotas-ciudad-provincia-buenos-aires\\_0\\_9uyrQ2nvyL.html](https://www.clarin.com/sociedad/vuelven-aumentar-colegios-privados-abril-quedan-cuotas-ciudad-provincia-buenos-aires_0_9uyrQ2nvyL.html).

10. <https://www.lanacion.com.ar/economia/a-partir-de-manana-aumentan-las-tarifas-de-gas-y-el-impacto-en-las-boletas-se-sentira-en-mayo-nid02042024/>.